

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL**

**Nombre de Conseillers :**

**En exercice** : 19

**Présents** : 11

**Votants** : 18

**SEANCE DU 25 MARS 2024**

**Présents :** MMES ROULET – LECERCLE – ESCOFFIER – DUVAL  
MM. ROCHAIX – BOUVIER – EXPOSITO – PIN – OGEZ – MACIASZCZYK – CAMPI

**Absents excusés :** MMES ENGELMANN – JACQUIER – PERRET – BONET – ROCHAIX  
MM. ROUSSEAU – BOUGAULT – CARTEREAU

**Pouvoirs :** Mme ENGELMANN donne pouvoir à M. EXPOSITO  
M. ROUSSEAU donne pouvoir à M. PIN  
Mme JACQUIER donne pouvoir à Mme ROULET  
Mme PERRET donne pouvoir à M. MACIASZCZYK  
M. BOUGAULT donne pouvoir à Mme DUVAL  
M. CARTEREAU donne pouvoir à Mme LECERCLE  
Mme ROCHAIX donne pouvoir à M. ROCHAIX

**DCM 2024\_03\_09 VOTE DES TAUX DES IMPOTS DIRECTS LOCAUX**

Monsieur le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

Il rappelle que la taxe d'habitation ne concerne désormais plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération, les logements vacants depuis plus de deux ans.

**Vu** les articles 1636 B sexies à 1636 B undecies et 1639 A du code général des impôts,

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

- DECIDE DE MAINTENIR LES TAUX COMME SUIV :
  - taxe d'habitation : 6.61 %
  - taxe foncière sur les propriétés bâties : 34.51 %
  - taxe foncière sur les propriétés non bâties : 67.99 %
- CHARGE Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux,
- CHARGE Monsieur le Maire de transmettre l'état 1259 complété à la direction départementale des finances publiques, accompagné d'une copie de la présente décision.

Délibération adoptée à l'unanimité

Copie conforme  
Le Maire,  
Daniel ROCHAIX



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

| Taxes                                     | Bases d'imposition<br>effectives<br>2023<br>1 | Taux de référence<br>2024<br>2     | Taux plafonds<br>2024<br>3 | Bases d'imposition<br>prévisionnelles<br>2024<br>4 | Produits référence<br>(col. 4 x col. 2)<br>2024<br>5 | Taux votés<br>2024<br>6            | Produits attendus<br>(col. 4 x col. 6)<br>2024<br>7         |
|---|---|------------------------------------|----------------------------|--|--|------------------------------------|---|
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 2 250 180                                     | 34,51                              | 94,25                      | 2 361 000  | 814 781  | 34,51                              | 814 781   |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 20 938  | 67,99                              | 244,78                     | 23 500   | 15 978   | 67,99                              | 15 978  |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 124 550                                       | 6,61                               | 53,09                      | 99 800   | 6 597  | 6,61                               | 6 597   |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>>   | >>>                                | >>>                        | >>>  | >>>  | >>>                                | >>>   |
|   |   |                                    | Total                      | 837 356  | 837 356  | >>>                                | 837 356   |
| Taxe                                      | Bases d'imposition<br>effectives<br>2023      | Taux de référence<br>de TH<br>2024 | Taux de majoration<br>2023 | Bases d'imposition<br>prévisionnelles<br>2024      | Produit référence<br>(col.4 x col.2 x col.3)<br>2024 | Taux de majoration<br>voté<br>2024 | Produit attendu<br>(col. 4 x col. 6 x<br>taux TH voté 2024) |
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS)    | >>>   | >>>                                | >>>                        | >>>  | >>>  | >>>                                | >>>   |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes                                     | Calcul du coefficient de variation proportionnelle<br>(6 décimales)<br>8 | Taux proportionnels<br>(col. 2 x col. 9)<br>10 | Si l'un des taux déterminés<br>de manière proportionnelle<br>excède le taux plafond<br>indiqué en colonne 3, une<br>variation différenciée doit<br>obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien<br>des taux a été décidée en 2024,<br>cochez la case |
|---|--|--|--|---|
| Taxe foncière bâties (TFB)                | 837 356  | 34,51  |  | <input type="checkbox"/>  |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 837 356 = 1,000 000  | 67,99  |  |   |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 837 356  | 6,61   |  |   |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5)                             |  |  |   |

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

| TVA | IFER / PYLONES | TASCOM | TAFNB | Allocations<br>compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient<br>correcteur | Total |
|-----|----------------|--------|-------|-------------------------------|-------|-------|------------------------------------|-------|
|     | 0              |        |       | 3 184                         | 0     | 0     | 7 296                              | 11    |

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

|   |         |   |  |        |   |  |         |
|---|---------|---|--|--------|---|--|---------|
| Produits attendus des<br>ressources à taux voté<br>(col. 7) | 837 356 | + | Produits attendus des<br>ressources indépendantes<br>des taux votés<br>(col. 11) | 10 480 | = | Total prévisionnel au titre<br>de la fiscalité directe<br>locale<br>2024 | 847 836 |
|---|---------|---|--|--------|---|--|---------|

A CHAMBERY

Le 08 MARS 2024  
Pour la Direction des Finances publiques,  
Annie Cabrol  
DIRECTEUR DEP. DES FINANCES

Le 26/03/2024  
Pour la Commune,





COMMUNE : 288 SONNAZ  
ARRONDISSEMENT : 73 CHAMBERY  
TRÉSORERIE OU SGC : SCG CHAMBERY

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

FORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. D. ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

**Taxe foncière bâtie :**  
a. Personnes de condition modeste  
b. Logements sociaux : exo de longue durée  
c. Logements industriels  
Publié le 07/03/2024  
ID : 073-217302884-20240325-2024

|     |   |       |   |
|-----|---|-------|---|
| 791 | 0 | 1 007 | 0 |
|-----|---|-------|---|

2. BASES EXONÉRÉES

**Taxe foncière bâtie :**  
a. Par le conseil municipal  
b. Par la loi  
**Taxe foncière non bâtie :**  
a. Par le conseil municipal  
b. Par la loi (terres agricoles)  
c. Par la loi (autres)

|        |       |
|--------|-------|
| 81 940 | 2 969 |
|--------|-------|

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFEER ET PYLÔNES

a. Éoliennes et hydroéoliennes  
b. Centrales électriques  
c. Centrales photovoltaïques  
d. Centrales hydrauliques  
e. Centrales géothermiques  
f. Transformateurs électriques  
g. Stations radioélectriques  
h. Installations gazifiées et autres  
i. Taxe sur les pylônes

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

5. RÉFORMES FISCALES

a. TVA prév. (compensation TH)  
b. TVA prév. (comp. CVAE)  
c. Coefficient correcteur  
d. Taux FB commune 2020  
e. Taux FB département 2020

|     |   |          |       |       |
|-----|---|----------|-------|-------|
| >>> | 0 | 1,009813 | 20,42 | 11,03 |
|-----|---|----------|-------|-------|

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

a. Résidences secondaires et assimilées  
b. Logements vacants soumis à la THLV  
c. Bases dégrévées hors locaux vacants  
d. Bases dégrévées locaux vacants  
e. Bases dégrévées majo THS

|        |     |        |
|--------|-----|--------|
| 99 800 | >>> | 28 402 |
|--------|-----|--------|

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes                                     | Taux moyens communaux de 2023 au niveau : |                  | Taux plafonds de 2024 | Taux des EPCI de 2023 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14) |
|---|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---|
|   | national 11                               | départemental 12 |                       |                       |   |
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 39,42                                     | 35,23            | 98,55                 | 4,30000               | 94,25   |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 50,82                                     | 99,11            | 247,78                | 3,00000               | 244,78  |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 24,45                                     | 19,71            | 61,13                 | 8,04000               | 53,09   |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>>                                       | >>>              | >>>                   | >>>                   | >>>   |

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :

|             |     |
|-------------|-----|
| a. National | >>> |
| b. Communal | >>> |

Taux maximum :

|   |     |
|---|-----|
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser | >>> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale | >>> |

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...

a. ...la diminution sans lien a été appliquée  
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés

|     |     |
|-----|-----|
| >>> | >>> |
|-----|-----|

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. Tx moy. 75% départemental  
b. Taux maximum de la majo

|       |       |
|-------|-------|
| 11,51 | 0,768 |
|-------|-------|

Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique

|       |
|-------|
| 27,70 |
|-------|